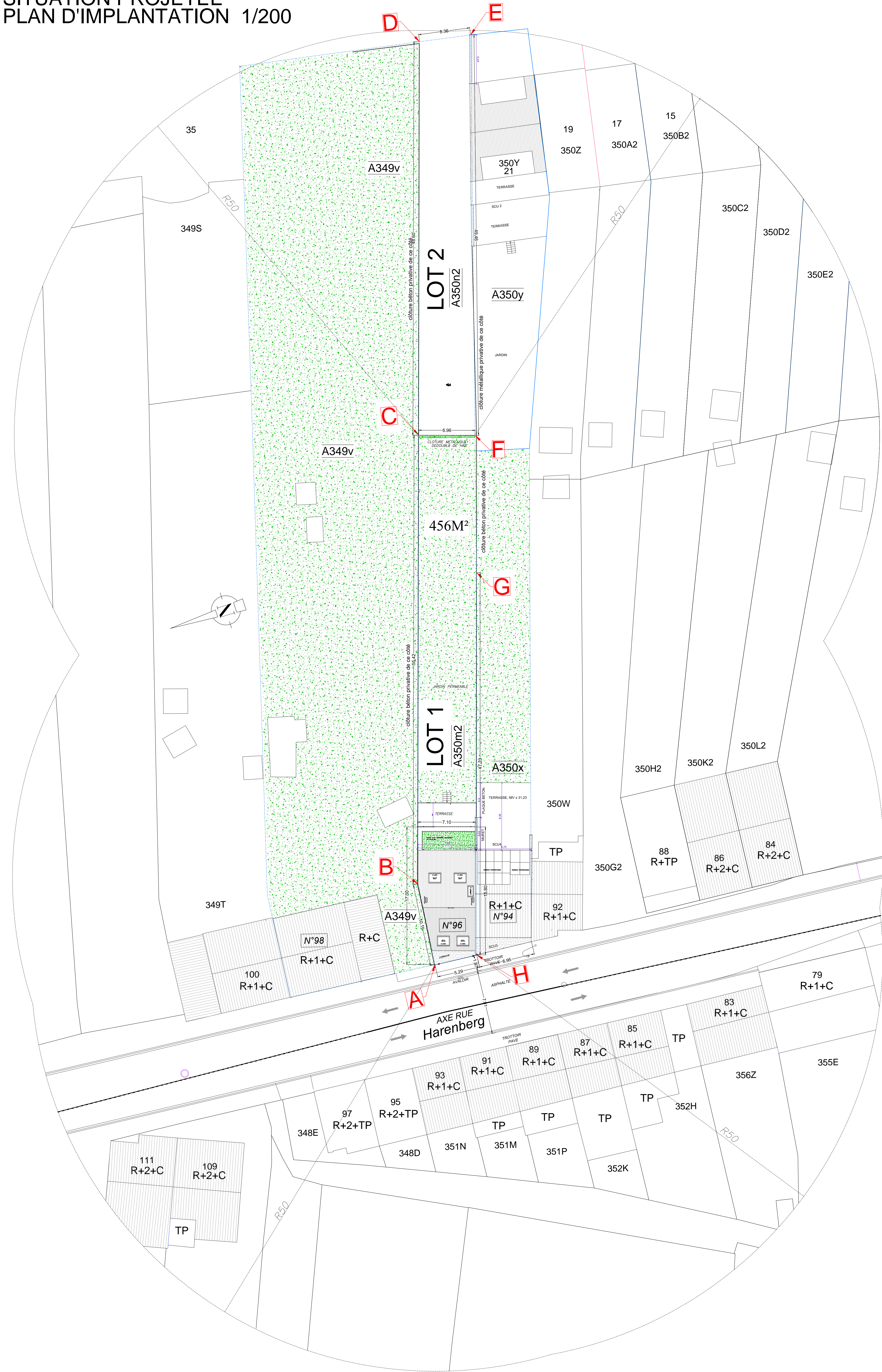


SITUATION EXISTANTE
PLAN D'IMPLANTATION 1/200



SITUATION PROJETEE
PLAN D'IMPLANTATION 1/200



LEGENDE

1) BRIQUE DE PAVEMENT TON CLAIR	TOUS LES MATERIAUX DE LA FACADE ARRIERE SONT IDENTIQUES A CEUX DE LA FACADE AVANT
2) CHASSIS EN PVC DE TON GRIS ANTHRACITE	PAS DE BLOCS ARREX POUR LA FIXATION DES PORTES
3) DESCEENTE D'EAU PLUVIALE	GARDE-CORPS A REALISER SUIVANT LES NORMES DE SECURITE
4) SEUL EN PIERRE BLEUE	CHASSIS LE LONGIN DE L'IMMOBILITE EST INDICATIF - LA DIMENSION DES CHASSIS EST A VERIFIER ET A MODIFIER PAR L'ENTREPRENEUR
5) TULE TON GRIS FONCE	L'ENTREPRENEUR EST OBLIGE DE VERIFIER LES MESURES TANT LA REALISATION - BÂTIMENT EXISTANT - QUE LA VERIFICATION PAR ENTREPRENEUR AVANT LA REALISATION
6) PORTE DE GARAGE TON BRUN	SITUATION DE FAIT: L'ENTREPRENEUR AVEZ LA REALISATION DE FAIT - LE DEMANDEUR POURRA FAIRE UN RELEVÉ PRECIS PREALABLE AU CONTRAT D'ARCHITECTE
7) PORTE PLENE TON BRUN	EN FONCTION DE L'EXECUTION, L'ENTREPRENEUR A LE DROIT DE MODIFIER LE SCHEMA DES ESSAIS
8) CHASSIS BRUN TON BRUN	NIVEAU D'EGOUT PUBLIC A VERIFIER PAR ENTREPRENEUR AVANT TERNOSSEMENT
9) TULE TON MARBON FONCE	CHAUDIERE DESSINEE A TITRE INDICATIF - SA DIMENSION DEPEND DE L'ETUDE DU SYSTEME DE CHAUFFAGE - VERIFICATION DE PLACER LA CHAUDIERE DANS LA SOLE
10) PAVEMENTS PHOTOVOLTAIQUES	L'ETUDE DES TECHNIQUES SPECIALES DOIT ETRE REALISEE PAR UNE SOCIETE APTRE
11) BRIQUE DE PAVEMENT TON ROUGE / BRUN	FONDACTIONS ET STRUCTURES A VOIR SUIVANT ESSAIS DE SOL ET ETUDE DE STABILITE
LEGENDE DU PROJET	
A) BRIQUE DE PAVEMENT TON GRIS	JOINT DE JOINT
B) CHASSIS EN PVC DE TON NOIR	A CHAQUE JONCTION AVEC UN BATIMENT EXISTANT
C) DESCEENTE D'EAU PLUVIALE EN ZINC PREPAINTEE NOIR	CHASSE - A VERIFIER ET REALISER DANS LES REGLES DE L'ART
D) TULE TON NOIR	DEVODUR LONGUEUR 25M
E) SEUL EN PIERRE BLEUE	MACONNERIE EXISTANTE
F) COUURE MUR EN PIERRE BLEUE	NOUVELLE MACONNERIE
G) GARDE CORPS EN VERRE	CHAUDIERE AVEC VENTILATION HAUTE ET BASSE
H) GARDE CORPS EN METAL	SYSTEME DE VENTILATION MECANIQUE
MITOYENS:	
MURS MITOYENS: APRES L'OBTENTION DU PERMIS ET AVANT LE DEBUT DU CHANTIER:	ACCESSIBLE POUR PERSONNE A MOBILITE REDUITE
A: LE MAITRE DE L'OUVRAGE EST DANS L'OBLIGATION D'INFORMER LES MITOYENS UTILISES. LE PERMIS EST TITRE PAR UN EXPERT GEOMETRE	
B: L'ETAT DES LIEUX DES VOISINS (A REALISER PAR UN EXPERT GEOMETRE) EST A ETABLIR ET A SUIVRE PAR LES VOISINS AVANT LE DEBUT DU CHANTIER. CET ETAT DES LIEUX EST A CHARGE DU MAITRE D'OUVRAGE	
C: MUR EXISTANT A RENHAUSSER: TOUS LES TRAVAUX A LA REALISATION SONT A CHARGE UNIQUEMENT DU MAITRE DE L'OUVRAGE ET NON PAS DU VOISIN	
LE CHANTIER POURRA DEBUTER UNIQUEMENT APRES LE RESPECT TOTAL DE CES CONDITIONS	
LEGENDE	
(E) EXTINCTEUR	
RESISTANCE AU FEU 30MIN	
PORTES SOLICITEES A LA FERMETURE	
INDICATION DE SORTIE DE SECOURS + ECLAIRAGE DE SECOURS	
DEVODUR LONGUEUR 25M	
MACONNERIE EXISTANTE	
NOUVELLE MACONNERIE	
CHAUDIERE AVEC VENTILATION HAUTE ET BASSE	
SYSTEME DE VENTILATION MECANIQUE	
ACCESSIBLE POUR PERSONNE A MOBILITE REDUITE	

CONSEILLER EN PERFORMANCE ENERGETIQUE DES BATIMENTS	COORDONNATEUR DE SECURITE EXPERT GEOMETRE:	ETUDE DE STABILITE:
TEL: 052/40.86.23 www.climatex.be	TEL: 052/40.86.23 www.climatex.be	
OBJET DE LA DEMANDE : CONSTRUCTION DE DEUX DUPLEX		
SITUATION : COMMUNE : HAREN CODE POSTAL: 1130 RUE HARENBERG, 96 CADASTRE: DIVISION 21 SECTION A, N°350M2		
MAITRE DE L'OUVRAGE : M. AMSARAR KHALID COMMUNE : SCHAERBEEK CODE POSTAL: 1030 CHATEAU 89.54.19 royalspaz74@gmail.com		
ARCHITECTE : GROUP ASSA ARCHITECTURE sprl Mme Soumia LAYACHI N°1083 BRUXELLES TEL: 02.309.05.03 Fax: 02.309.05.04 GSM: 0475.57.04.53 group.assa@telenet.be		
OBJET:		
SITUATION DE FAIT : PLAN D'IMPLANTATION SITUATION PROJETEE : PLAN D'IMPLANTATION		
ECHELLE : 1/200	NUMBRE DE PLANS : 2	
DATE : 03.06.2024	PLAN No : 202	
ETAPE: PERMIS D'URBANISME	DOSSIER No : 1035	
E		
D		
C		
B		
A		
No	DATE	MODIFICATIONS
CE PLAN EST LA PROPRETE DE L'ARCHITECTE ET NE PEUT ETRE REPRODUIT, MOULTE, OU COMMUNIQUE A DES TIERS SANS SON AUTORISATION PREALABLE (LOI DU 18.04.1988)		